



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОТОКОЛ**

30 листопада 2023 року № 24

смт Слобожанське

**засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин  
та охорони навколишнього природного середовища**

Голова постійної комісії - Шевченко Григорій,

Секретар постійної комісії - Євпак Людмила.

Присутні: члени комісії - Мельник Юрій, Невеселий Олексій, Коваленко Євгеній, Шикуча Гліб, Євпак Людмила, Шевченко Григорій.

Відсутні:

Запрошені: секретар селищної ради (виконкому) – Лагода Людмила; начальник фінансового відділу – Демченко Марія; начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища – Сакун Світлана; начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру - Плющій Наталія.

**Присутні:** 6 осіб.

**Відсутні:** 0 осіб.

**Головує: Шевченко Григорій** – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (рішення 1 сесії VIII скликання від 05.11.2020р. № 7-1/VIII).

**Порядок денний засідання постійної комісії:**

1. Про дострокове припинення повноважень депутата Слобожанської селищної ради  
*Доповідач: Лагода Людмила* – секретар селищної ради.
2. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».
3. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».
4. Про затвердження Звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 9 місяців 2023 року.
5. Про затвердження бюджету Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.
6. Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.

*Доповідач: Демченко Марія* – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради;

#### **Питання 4 БЛОКУ порядку денного:**

**1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):**

1.1 гр. Береза Л.М., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486600:01:002:0055, за адресою: с. Партизанське, пров. Партизанський, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.2 гр. Горяна Є.О., земельна ділянка площею 0,1022 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0228, за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.3 гр. Кайстрия Т.В., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0203, за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.4 гр. Романченко В.В., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0204, за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 46 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.5 гр. Дружина С.І. та гр. Дружина О.М., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0229, за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 6 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.6 гр. Марочка А.І., земельна ділянка площею 0,1641 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0068, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.7 гр. Скрипник К.В., земельна ділянка площею 0,2466 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0099, за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.8 гр. Моськіна І.О., земельна ділянка площею 0,1495 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0105, за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 53 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.9 гр. Малий С.Л., земельна ділянка площею 0,1768 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0125, за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.10 гр. Шапа В.О., земельна ділянка площею 0,1298 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0124, за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 93 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.11 гр. Фесик Н.І., земельна ділянка площею 0,1622 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0003, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

#### **2. Про розгляд звернення:**

2.1 Про надання дозволу гр. Чуріковій Г.С. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва в с/т «Меліоратор», ділянка 84 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.2 Про надання дозволу гр. Окунь Т.Є. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва в с/т «Меліоратор», ділянка 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.3 Про надання дозволу гр. Бігун О.В. та Михайленко О.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.4 Про надання дозволу гр. Старцеву С.А. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.5 Про розгляд звернення представника голів, голови садового товариства «Меліоратор» Геннадія Санжаровського щодо прийняття в комунальну власність землі під автомобільними дорогами на ділянках від ЖД переїзду (р-н Виробничої, 23) до с/т "Самаровка" (1,9 км) та від повороту даної ділянки дороги (р-н с/т "Слива") до с/т "Самарське" (1,3 км);

2.6 Про розгляд звернення щодо погодження будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 1221455800:02:024:0002 сонячної електростанції, загальною потужністю до 1 мегават.

2.7 Про надання дозволу гр. Татаринув І.В. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.8 Про надання дозволу громадянину Ярошенкові І.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокошіння і випасання худоби орієнтовною площею 0,0749 га, що розташована за адресою: с. Степове, вул. Харківська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.9 Про розгляд звернення голови громадської організації "Дніпропетровська обласна спілка учасників війни, бойових дій та силових структур" щодо резервування земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1079 площею 32,6654 га, яка може бути використана для садибного будівництва військовослужбовцями, ветеранами війни, інвалідами та сім'ями загиблих воїнів, надати згоду на розроблення детального плану цієї території для подальшої передачі у власність пільговим категоріям населення;

2.10 Про розгляд звернення громадянина Солодовника В.О. щодо надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 1,000 га для сінокошіння (код КВЦПЗ 10.06) із земель водного фонду на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером 1221411000:01:320:0001.

2.11. Про розгляд звернення гр. Тищенко А.А., щодо затвердження проекту землеустрою зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 0,1730 га., кадастровий номер 1221455800:01:072:0104, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

### **3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

3.1 гр. Сілецькому Володимирі Константиновичу для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) земельна ділянка площею 0,1237 га., (кадастровий номер 1221481000:02:002:0195) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 54 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.2 гр. Тарасюку Олександрі Сергійовичу для сінокошіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08) земельну ділянку площею 0,5000 га., (кадастровий номер 1221455800:06:010:0099) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.3 ТОВ «ГРІНПЛАСТ Україна» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) земельну ділянку площею 0,7965 га., (кадастровий номер 1221486600:01:004:0064) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.4 ТОВ «Любимівка», площею 22,6115 га, з кадастровим номером 1221481000:01:010:0109 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3.5 гр. Пашкевич О.С., площею 0,0020 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1416, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Соборна, 14А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

#### **4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:**

4.1 гр. Лесову В.М. площею 0,0450 га, кадастровий номер 1221455800:01:087:0194, садівниче товариство «Ландиш», ділянка 8, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.2 гр. Колотиловій Т.Г. площею 0,0639 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0194, садівниче товариство «Жемчужина», ділянка 191, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.3 гр. Сорокіній В.П., площею 0,0520 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0873, садівниче товариство «Родничек-3», ділянка 69, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.4 гр. Остаповій Т.М., площею 0,0545 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0877, садівниче товариство «Родничек-3», ділянка 35, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4.5 гр. Кабалоеву А.М., площею 0,0578 га, кадастровий номер 1221455800:01:108:0076, садівниче товариство «Строитель», ділянка № 25, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

5. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 07.09.2023 р № 2804-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (уточнення площі земельної ділянки після проведення геодезичної зйомки, ініціатор ТОВ «САМАРСЬКИЙ»).

#### **6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

6.1 ПрАТ «ВФ Україна», орієнтовною площею 0,0144 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна.

6.2 гр. Аксютіна А., орієнтовною площею 0,4000 га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1д

6.3 ТОВ «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» орієнтовною площею 0,05 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування водогінної вежі) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221486600:01:006:0009 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району.

#### **7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):**

7.1 гр. Запишна Я.О., площею 6,0000 га., кадастровий номер 1221486800:01:053:0151, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с. Балівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.2 гр. Соломка К.О., площею 0,0128 га, кадастровий номер 1221486600:01:002:0179 з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: с. Партизанське, вул. Шкільна, 61-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.3 гр. Бердовщикова С.М., площею 0,0625 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0158 з «Для колективного садівництва» (код КВЦПЗ – 01.06) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01), що знаходиться за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА» діл. 71 с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.4 гр. Фурсова Л.М., Хрушков С.А. (спільна сумісна власність), кадастровий номер 1221455800:02:027:0030, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Нижньодніпровська, 2Б, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.5. гр. Зафіров О.Г., кадастровий номер 1221455800:02:027:0029, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.6. гр. Рибалка Н.М., кадастровий номер 1221455800:02:027:0028, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.7 гр. Парфьонов Ю.А., кадастровий номер 1221455800:02:027:0027, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7.8 ТОВ «АТЛ-АВТОСЕРВІС», кадастровий номер 1221455800:02:005:0035, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11), яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1,1139 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0012, цільове призначення – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код КВЦПЗ 03.20) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності» на території Слобожанської селищної ради.

9. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 5,2897 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0013, цільове призначення — 12.05 Для розміщення та

експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту на території Слобожанської селищної ради з метою її викупу (ініціатор ПП «АВІАТОР»)

#### **10. Про передачу земельної ділянки у власність:**

10.1. площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0701, адреса: смт Слобожанське, вул. Одеська, 12 (власник об'єкту нерухомості гр. Орлова Г.Р.);

10.2. площею 0,1048 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0858, адреса: смт Слобожанське, вул. Ясна, 9 (власник об'єкту нерухомості гр. Петрова О.С.).

10.3. площею 0,0647 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0696, адреса: смт Слобожанське, вул. Одеська, 15 (власник об'єкту нерухомості гр. Герасименко Д.В.);

#### **11. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі:**

**земельна ділянка № 389** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0750 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0922;

**земельна ділянка № 208** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0741;

**земельна ділянка № 270** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0803;

**земельна ділянка № 271** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0804;

**земельна ділянка № 278** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0907 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0811;

**земельна ділянка № 225** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0758;

**земельна ділянка № 226** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0759;

**земельна ділянка № 227** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0760;

**земельна ділянка № 228** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0761;

**земельна ділянка № 229** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0762;

**земельна ділянка № 230** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування







**земельна ділянка № 370** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,6946 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0903;

**земельна ділянка № 371** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,5222 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0904;

**земельна ділянка № 373** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,7901 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0906;

**земельна ділянка № 374** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,9101 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0907;

**земельна ділянка № 378** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7598 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0911;

**земельна ділянка № 379** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3515 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0912;

**земельна ділянка № 454** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3029, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1017;

**земельна ділянка № 455** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,2795, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1018;

## **12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05):**

12.1 гр. Бондаренко А.М, орієнтовною площею 0,052 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Родничек – 3», ділянка № 17;

12.2 гр. Мудрак Г.Г., орієнтовною площею 0,0600 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Дніпровець», ділянка № 362;

12.3 гр. Готвянська О.В., орієнтовною площею 0,1200 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Дніпровець», ділянка № 206;

12.4 гр. Петров В.Г., орієнтовною площею 0,045 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Ландиш», вул. Ромашкова, 5;

## **13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:**

13.1 площею 5,4485 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0060, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, 23 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:

площею - 4,7843 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0016;

площею - 0,6642 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0017

(ініціатор Приватне акціонерне товариство «АГРАРНО ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СОДРУЖЕСТВО»)

13.2 площею 4,0181 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0971, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області на 5 окремих земельних ділянок з наступними площами:

площею – 0,1519 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1409;

площею – 1,0728 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1411;

площею -1,8210 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1412;  
площею 0,8372 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1410;  
площею 0,1352 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1408.  
(ініціатор виконавчий комітет Слобожанської селищної ради)

13.3 площею 0,9978 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0228, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:

площею – 0,0095 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0097;

площею – 0,9883 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0098

#### **14. Про передачу земельної ділянки в оренду:**

14.1 ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) земельну ділянку площею 0,1465 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0094, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

14.2 ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) земельну ділянку площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221486800:02:007:0006, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с. Балівка, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

#### **15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:**

15.1. гр. Кругляк Ю.О., площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0180 та земельну ділянку площею 0,5400 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0178, пай № 107, поле № 12, пай №107, поле № 29 на території Слобожанської селищної ради;

15.2. гр. Снігірьов І.Л., площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017 поле № 1, пай № 4 на території Слобожанської селищної ради;

#### **16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів:**

16.1 гр. Зібарева В.В., площею 0,0031 га, за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж №257 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

16.2 гр. Зібарев В.Ю., площею 0,0030 га, за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж №259 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Слобожанська селищна спеціалізована ритуальна служба» площею 9,6571 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0064, цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання (код КВЦПЗ – 07.09) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

18. Про надання згоди КП «Слобожанська селищна спеціалізована ритуальна служба» на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:102:0064, площею 9,6571, цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця

поховання (код КВЦПЗ – 07.09) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

19. Про продаж Журавлю Василю Георгійовичу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 20,0000 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0045, цільове призначення — 01.02 Для ведення фермерського господарства на території Слобожанської селищної ради

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 41 під виробничу базу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організації та підприємств (код КВЦПЗ – 11.03) за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 5) на території Слобожанської селищної ради.

21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0010 га з кадастровим номером 1221455400:01:001:0007 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) (для влаштування точки обліку та подальшого підключення до мережі електропостачання АТ «Укрзалізниця») на території Слобожанської селищної ради.

22. Про державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 1221486800:02:005:0227.

23. Про визначення уразливих та менш уразливих зон масивів поверхневих вод, у які здійснюється скид стічних вод міст та селищ.

**24. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою:**

24.1 щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ-03.01) за адресою с. Балівка, вул. Центральна, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

24.2 щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,0000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ-07.02) за адресою с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

24.3 щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,25 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) за адресою с. Балівка, вул. Калинова, 40А на території Слобожанської селищної ради.

25. Про надання згоди ТОВ «ШАФФАЕР» на укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1162 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0497 що розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, з розстроченням платежу на 5 (п'ять) років.

26. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення площею 2,2424 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:4444 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), що розташована за адресою: вул. Виробнича, 3, смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

27. Про надання дозволу ТОВ «ЕПЦЕНТР К» на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 6,6336 га з кадастровим номером 1221455800:01:081:0002, цільове призначення якої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на цільове призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08).

**28. Про затвердження проекту землеустрою акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02):**

28.1 площею 0,0166 га з кадастровим номером 1221455800:02:027:0022 (для будівництва КЛ 0,4 кВ від ТП – 1564 у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської смт Слобожанське) в межах смт Слобожанське у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

28.2 площею 0,0193 га з кадастровим номером 1221455800:02:010:0018 в межах смт Слобожанське, вул. Ентузіастів в районі з/д №2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**29. Про укладання договору з ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП» щодо встановлення сервіту на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (код 07.02) на земельну ділянку:**

29.1 площею 1,8210 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1412 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,6465 га);

29.2 площею 1,8210 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1412 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,0217 га);

29.3 площею 0,8372 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1410 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,0338 га);

29.4 площею 0,8372 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1410 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,0133 га);

**30. Про внесення змін до договору від 17.01.2023 року про передачу ґрунтового покриву (шару ґрунту).**

**31. Про погодження технічної документації щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту (07.03 – право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій):**

31.1 АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», площею 0,0087 га на земельну ділянку, яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1221455800:02:001:0079 площею 0,1925 га);

31.2 АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», площею 0,0085 га на земельну ділянку, яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1221455800:02:001:0497, площею 0,1162 га);

32. Про визначення розробника проекту землеустрою: щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води»), (код КВЦПЗ 11.04) на території Слобожанської селищної ради (відповідно до графічних матеріалів).

33. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 07 вересня 2023 року № 2857-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності»

34. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (площа земельної ділянки 0,1427 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0609)

35. Про початок процедури набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,1427 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0609) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на конкурентних засадах на земельних торгах (аукціонах), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

36. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, земельна ділянка для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), кадастровий номер 1221455800:01:082:0007 за адресою: смт Слобожанське, пров. Джерельний, 12

37. Про передачу земельної ділянки площею 0,0566 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0145, для будівництва і обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування за адресою: смт Слобожанське, вул. Героїв України, 7, з комунальної власності у державну власність (ініціатор – Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Дніпропетровській області)

38. Про розгляд питання щодо самовільного зайняття земельної ділянки, що межує із земельною ділянкою площею 0,0186 га, яка перебуває приватній власності гр. Сірченко І.О.

39. Про надання згоди відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладення договору суперфіцію у зв'язку з необхідністю проведення робіт з будівництва об'єктів на земельних ділянках з кадастровими номерами 1221486800:02:006:0056, 1221487000:02:001:0112, 1221455800:02:006:0055 та 1221455800:02:004:0101:

39.1 «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття №12112) Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-Б, приміщення 1»;

39.2 «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття №12127) Степнянського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Степове, вул. Робоча, 12, приміщення 1»;

39.3 «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 28»;

39.4 «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 30»

40. Про внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII

*Доповідач: Сакун Світлана* – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради;.

41. Про надання дозволу на розробку детального плану.

42. Про затвердження детального плану.

43. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

44. Про затвердження Угоди про передачу коштів позики № 13110-05/176п від 24.10.2023 року.

45. Про затвердження Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2027 роки.

*Доповідач: Плющій Наталія* – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

**СЛУХАЛИ:** Про порядок денний 32 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** секретар постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію секретаря постійної комісії щодо порядку денного 32 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради взяти до відома.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 1. Про дострокове припинення повноважень депутата Слобожанської селищної ради.**

**ВИСТУПИЛИ:** Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

**Проект:**

1. Достроково припинити повноваження депутата від політичної партії Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» Акімової Вікторії Миколаївни, в зв'язку з її особистою заявою про складення депутатських повноважень.

2. Секретарю селищної ради (виконкому) направити це рішення до Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії для відповідного реагування згідно чинного законодавства.

3. Вивести депутата від політичної партії Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» Акімової Вікторії Миколаївни зі складу постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

4. Відділу загально-організаційного забезпечення виконавчого комітету Слобожанської селищної ради оприлюднити дане рішення на веб-сайті Слобожанської громади.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку достроково припинити повноваження депутата від політичної партії Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» Акімової Вікторії Миколаївни, в зв'язку з її особистою заявою про складення депутатських повноважень.

**Результати голосування:**

за - 6  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**СЛУХАЛИ: 2. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 № 2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».**

**ВИСТУПИЛИ:** Демченко Марія –начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

**Проект:**

1. Внести зміни до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

<i>Потреба на 07.12.2023р.</i>		Рішення від 07.12.2023р. № 0000	
<b>КПК/КЕКВ</b>	<b>Призначення</b>	<b>Загальний фонд</b>	<b>Спеціальний фонд</b>
<b>02</b>	<b>Виконавчий комітет ССР</b>	<b>-56 785,00</b>	<b>-306 000,00</b>
<b>0218110</b>	<b>Заходи із запобігання та ліквідації надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха</b>	<b>-56 785,00</b>	<b>-306 000,00</b>
2210	Накопичення, поповнення місцевого матеріального резерву для запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій (протигази)	-19 000,00	
2210	Придбання м'якого інвентарю (подушки, матраси)	-19 225,00	
2210	Придбання ручних рупорів (5шт)	-10 000,00	
2210	Придбання розкладачок	-1 480,00	
2210	Придбання насосів для палива/оливи	-7 080,00	
3110	Придбання блоку оповіщення (рупор з підсилювачем) у с.Балівка		-70 000,00
3110	Придбання радіостанцій		-136 000,00
3110	Придбання хімічного контролю		-50 000,00
3110	Придбання дозиметр-радіометру		-50 000,00
<b>08</b>	<b>Відділ соціального захисту ССР</b>	<b>0,00</b>	<b>11 113 345,00</b>
<b>0813241</b>	<b>Забезпечення діяльності інших закладів у сфері соціального захисту і соціального забезпечення <u>КЗ "Центр надання соціальних послуг"</u></b>	<b>0,00</b>	<b>11 113 345,00</b>
3132	Капітальний ремонт нежитлового приміщення за адресою Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, буд.54Б		11 113 345,00
<b>10</b>	<b>Відділ культури, туризму, молоді та спорту</b>	<b>1 085 355,00</b>	<b>2 787 100,00</b>
<b>1015031</b>	<b>Утримання та навчально-тренувальна робота комунальних дитячо - юнацьких спортивних шкіл</b>	<b>1 085 355,00</b>	<b>2 787 100,00</b>

2210	Придбання баків для питної води	15 000,00	
2240	Поточний ремонт нежитлового приміщення для найпростішого укриття	446 000,00	
2240	Поточний ремонт для найпростішого укриття (додаткові кошти)	900 000,00	
2240	Встановлення огорожі для генератора	29 600,00	
2240	Установка та підключення генератора	75 000,00	
2240	Послуга з встановлення багажника	20 000,00	
2272	Оплата водопостачання та водовідведення -	-62 700,00	
2273	Оплата електроенергії	-140 000,00	
2274	Оплата природного газу	-197 300,00	
2282	Окремі заходи	-44 600,00	
2800	Оплата податку 5%	44 355,00	
3110	Придбання багажника для Форд Транзит		1 000 000,00
3110	Придбання двох стаціонарних генераторів потужністю 42 кВт		900 000,00
3110	Придбання автомобіля Renault Express Sntense		887 100,00
<b>12</b>	<b>Відділ з питань ЖКГ, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту ССР</b>	<b>-2 797 098,82</b>	<b>20 618 828,82</b>
<b>1216013</b>	<b>Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду <u>Відділ ЖКХ ССР</u></b>	<b>135 000,00</b>	<b>-95 000,00</b>
2240	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій та утримання в належному стані зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення (поточний ремонт системи водопониження)	-190 000,00	
2240	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій та утримання в належному стані зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення (поточний ремонт колодязів системи водопостачання смт Слобожанське, вул.Єдності, буд.8,45)	127 000,00	
2240	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій та утримання в належному стані зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення (поточний ремонт колодязів смт Слобожанське, вул.Слобожанська, Паркова)	103 000,00	
2240	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій та утримання в належному стані зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення (поточний ремонт свердловини технічного водопостачання смт Слобожанське, вул.Єдності, буд.41)	95 000,00	
3110	Придбання матеріалів для ремонту мереж водопостачання та водовідведення (обладнання для системи водопониження)		-95 000,00
<b>1216011</b>	<b>Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду <u>КП "КК" Перспектива"</u></b>	<b>539 300,00</b>	<b>0,00</b>
2610	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій покрівлі (поточний ремонт) в житловому будинку №28 п.3 по вул.Слобожанська, смт Слобожанське	48 800,00	
2610	Усунення аварії вхідної групи під'їзду (поточний ремонт) в житловому будинку за адресою: вул.Будівельників,28	39 700,00	
2610	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій покрівлі (поточний ремонт) в житловому будинку №48 по вул.В.Сухомлинського, смт Слобожанське	49 900,00	
2610	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій покрівлі (поточний ремонт) в житловому будинку №60 по вул.В.Сухомлинського, смт Слобожанське	30 900,00	
2610	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій покрівлі лоджії (поточний ремонт) в житловому будинку №12 по вул.Будівельників, смт Слобожанське	10 000,00	
2610	Поточний ремонт нежитлового приміщення в житловому будинку №32 вул.Героїв України смт Слобожанське	360 000,00	
<b>1216011</b>	<b>Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду <u>КП "Житловик"</u></b>	<b>316 068,18</b>	<b>0,00</b>
2610	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварії в житловому фонді (аварійний ремонт димаря за адресою: вул.Станція Балівка, буд.2 с.Партизанське	126 487,00	
2610	Поточний ремонт ганків та входів у під'їзди с.Партизанське, вул.Центральна,1	189 581,18	



<b>1216013</b>	<b>Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства КП "КК"Господар"</b>	<b>230 000,00</b>	<b>-640 075,96</b>
2610	Утримання в належному стані зовнішніх мереж водовідведення (сmt Слобожанське)	36 000,00	
2610	Поточний ремонт каналізаційних насосів	97 000,00	
2610	Технічне обслуговування каналізаційних насосів	97 000,00	
3210	Придбання насосного обладнання		-640 075,96
<b>1216013</b>	<b>Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства КП "Житловик"</b>	<b>-50 000,00</b>	<b>0,00</b>
2610	Придбання матеріалів для ремонту мереж водопостачання та водовідведення	-50 000,00	
<b>1216015</b>	<b>Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів ОСББ "Колос"</b>	<b>-72 747,00</b>	<b>0,00</b>
2610	Усунення аварійи в житловому фонді (Поточний ремонт ліфту сmt Слобожанське вул. Василя Сухомлинського 68 П під'їзд)	-72 747,00	
<b>1216017</b>	<b>Інша діяльність пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства КП "КК"Господар"</b>	<b>70 000,00</b>	<b>0,00</b>
2610	Утримання та обслуговування електромереж (КТП) за адресою: сmt Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського,54	75 000,00	
2610	Утримання приміщення за адресою сmt Слобожанське, вул.В.Сухомлинського,54	-200 000,00	
2610	Поточний ремонт нежитлової будівлі за адресою: сmt Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського,54	195 000,00	
<b>1216030</b>	<b>Організація благоустрою населених пунктів Відділ ЖКГ</b>	<b>-100 000,00</b>	<b>2 941 151,41</b>
2240	Послуги із благоустрою населених пунктів (організація збирання та утилізація продуктів тваринного походження (трупів))	-10 000,00	
2273	електроенергія вуличного освітлення	-90 000,00	
3132	Капітальний ремонт освітлення Слобожанської ТГ, в т.ч. авторський та технічний нагляд ст. Балівка, буд. 1,2,3,4 с. Партизанське Дніпровського району Дніпропетровської області, в т.ч. технічний та авторський нагляд		-183 147,00
3132	Капітальний ремонт об'єктів благоустрою біля буд.54 по вул.Василя Сухомлинського сmt Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської обл., в т.ч. виготовленн ПКД		3 124 298,41
<b>1216030</b>	<b>Організація благоустрою населених пунктів КП "КК"Господар"</b>	<b>-3 189 720,00</b>	<b>0,00</b>
2610	Послуги із благоустрою населених пунктів (послуги з прибирання та підмітання вулиць)	-2 271 820,00	
2610	Послуги із благоустрою населених пунктів (утримання доріг у зимовий період)	-688 900,00	
2610	Послуги з благоустрою населених пунктів (придбання матеріалів для посипання у зимовий період: сіль технічна)	-154 000,00	
2610	Послуги із благоустрою населених пунктів (придбання матеріалів, будівельних матеріалів, інвентарю та інструментів для проведення ремонтних робіт господарським способом)	-75 000,00	
<b>1216030</b>	<b>Організація благоустрою населених пунктів КП "Житловик"</b>	<b>-25 000,00</b>	<b>0,00</b>
2610	Послуги з технічного обслуговування і ремонту автомобільного транспорту (поточний ремонт, технічне обслуговування та утримання спецтехніки)	-25 000,00	
<b>1217461</b>	<b>Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету Відділ ЖКГ ССР</b>	<b>-50 000,00</b>	<b>-227 322,59</b>
2240	Лабораторні послуги якості дорожнього покриття	-50 000,00	
3132	Капітальний ремонт дорожнього покриття вул. Шевченка с. Олександрівка, Дніпровського району Дніпропетровської області, в т.ч. виготовлення ПКД, експертиза, авторський та технічний нагляд		-169 194,59
3132	Капітальний ремонт вул. Тополина сmt Слобожанське, Дніпровського району Дніпропетровської області, в т.ч. коригування ПКД, експертиза, авторський та технічний нагляд		-58 128,00

1217461	Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету <b>КП "Господар"</b>	-600 000,00	0,00
2610	Поточний ремонт інфраструктури у сфері дорожнього господарства (поточний ремонт та відновлення водовідводу в районі з'їзду з вулиці Героїв України)	-600 000,00	
1217670	<b>Внески до статутного капіталу суб"єктів господарювання Відділ ЖКГ</b>	<b>0,00</b>	<b>18 640 075,96</b>
3210	Поповнення статутних внесків КП "КК"Господар" на придбання повнопривідних автомобілів підвищеної прохідності (позашляховик) (4шт.)		10 000 000,00
3210	Поповнення статутного капіталу КП "КК"Господар" на придбання насосного обладнання		640 075,96
3210	Поповнення статутних внесків КП "КК"Перспектива" на придбання нежитлового приміщення за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул.Героїв України,31. приміщення 167		3 000 000,00
3210	Поповнення статутних внесків КП "Житловик" на придбання шафи з частотником перетворювачем 22 кВт		5 000 000,00
37	<b>Фінансовий відділ ССР</b>	<b>53 353 600,00</b>	<b>985 000,00</b>
3719800	<b>Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів</b>	<b>53 353 600,00</b>	<b>985 000,00</b>
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ВЧ А4007 на придбання малогабаритного передавача радіоперешкод БПЛА "Буковель ПП" (8каналів) 1 комп., додатковий модуль антні - FPV 1компл.	3 955 000,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ВЧ А4007 на придбання дизельних генераторів	1 000 000,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ВЧ А7384 (для ВЧ А7405) на придбання прилад нічного бачення 2рvs14 (16од.), генератор інвенторний потужністю 1,8 кВт (Зод.), портативний термінал STARLINK (Зод.), шини грязеві на 16-й диск (4 компл. По 4шт.), портативна електростанція JackeryExplorer 1000 (7од.)	2 999 000,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ВЧ А4638 на придбання запчастин, агрегатів, витратних матеріалів та інструментів для ремонту автомобільної та бронетанкової техніки	10 000 000,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для Дніпровського РТЦК та СП на придбання канцтоварів, оргтехніки, послуги з ремонту і технічного обслуговування автомобілів	299 700,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для Дніпровського квартирно-експлуатаційному управлінню за спожиті комунальні послуги Дніпровського РТЦК та СП в 2023/2024 роках відповідно до договору від 24.10.2023 №24/10.3.1-23 на спільне тимчасове безоплатне користування комплексу будівель та споруд розташованих за адресою: 52005, Дніпропетровська обл, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул.В.Сухомлинського,36	99 900,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ВЧ А1302 на придбання модулю оптично-електронного спостереження СИЧ М30	5 000 000,00	
2620	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ВЧ на забезпечення матеріально-технічної бази	30 000 000,00	
3220	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету для ГУ ДСНС України на придбання службового автомобіля Renault Duster для 8 Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСУНС у Дніпропетровській області		985 000,00
<b>Разом:</b>		<b>51 585 071,18</b>	<b>35 198 273,82</b>

Разом З.ф. + С.ф.	86 783 345,00
-------------------------	---------------

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 3. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 № 2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».**

**ВИСТУПИЛИ:** Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

**Проект:**

1. Внести зміни до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 4. Про затвердження Звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 9 місяців 2023 року.**

**ВИСТУПИЛИ:** Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

**Проект:**

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 9 місяців 2023 року:

1.1. По доходам в сумі 621 707 595,77 гривень, з них по загальному фонду - 609 708 738,36 гривень, по спеціальному фонду – 11 998 857,41 гривень, у розрізі дохідних джерел.

1.2. По видаткам в сумі 454 142 974,33 гривень, з них по загальному фонду - 374 446 657,47 гривень, по спеціальному фонду бюджету 79 696 316,86 гривень, за функціональною структурою видатків бюджету.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку Затвердити Звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 9 місяців 2023 року.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 5. Про затвердження бюджету Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.**

**ВИСТУПИЛИ: Демченко Марія** – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

**Проект:**

1. Визначити на 2024 рік:

- доходи селищного бюджету у сумі 933 576 985 гривень, у тому числі доходи загального фонду селищного бюджету 924 713 185 гривень та доходи спеціального фонду бюджету 8 863 800 гривень згідно з додатком 1 до цього рішення;

- видатки селищного бюджету у сумі 933 576 985 гривень, у тому числі видатки загального фонду селищного бюджету 456 641 185 гривень та видатки спеціального фонду селищного бюджету 476 935 800 гривень згідно з додатком 3 до цього рішення;

- профіцит за загальним фондом селищного бюджету у сумі 468 072 000 гривень згідно з додатком 2 до цього рішення;

- дефіцит за спеціальним фондом селищного бюджету у сумі 468 072 000 гривень згідно з додатком 2 до цього рішення;

- оборотний залишок бюджетних коштів селищного бюджету у розмірі 500 000 гривень, що становить 0,1 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом;

- резервний фонд селищного бюджету у розмірі 5 328 400 гривень, що становить 1,2 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 6. Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.**

**ВИСТУПИЛИ: Демченко Марія** – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

**Проект:**

1. Затвердити заходи до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2024 рік:

1.1 Програми розвитку місцевого самоврядування та сприяння відкритості і прозорості діяльності органів місцевого самоврядування Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2025 роки.

1.2 Програми реалізації Бюджету участі (громадський бюджет) Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.3 Програми розвитку малого і середнього підприємництва Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.4 Програми з підвищення ефективності управління активами Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.5 Програми розвитку охорони здоров'я Слобожанської селищної територіальної громади на 2020-2025 роки.

1.6 Програми Безпечна громада у Слобожанській селищній територіальній громаді на 2021-2025 роки.

1.7 Програми захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.8 Програми інформатизації Слобожанської селищної територіальної громади на 2021 – 2025 роки.

1.9 Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього середовища Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.10 Комплексної Програми соціального захисту населення Слобожанської селищної територіальної громади на 2021 - 2025 роки.

1.11 Комплексної програми розвитку культури, туризму, молоді та спорту в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2022 - 2025 роки.

1.12 Комплексної Програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки.

1.13 Програма забезпечення ритуальних послуг на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2022-2025 роки.

1.14 Програми розвитку пасажирських перевезень в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2022-2025 роки.

1.15 Програми захисту прав дітей та розвитку сімейних форм виховання у Слобожанській селищній територіальній громаді на 2021-2025 роки.

1.16 Програма розвитку сфери надання адміністративних послуг Центру надання адміністративних послуг Слобожанської селищної ради на 2022-2025 роки.

1.17 Програми захисту населення Слобожанської громади та тимчасово переміщених осіб від загрози, пов'язаної з бойовими діями та надзвичайними ситуаціями на 2022-2023 рік.

1.18 Комплексної Програми розвитку освіти Слобожанської селищної територіальної громади на 2022 - 2025 роки.

1.19 Комплексна програма імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2027 роки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити заходи до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

#### **Розгляд питань 4 БЛОКУ порядку денного:**

**ДОПОВІДАЄ:** Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища;

**СЛУХАЛИ:** 1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

1.1 гр. Береза Л.М., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486600:01:002:0055, за адресою: с. Партизанське, пров. Партизанський, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Партизанське, пров. Партизанський, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Березі Людмилі Миколаївні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486600:01:002:0055) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Партизанське, пров. Партизанський, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Березу Людмилу Миколаївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Партизанське, пров. Партизанський, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Березі Людмилі Миколаївні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486600:01:002:0055) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Партизанське, пров. Партизанський, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Березу Людмилу Миколаївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.2 гр. Горяна Є.О., земельна ділянка площею 0,1022 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0228, за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Горяній Євгенії Олександрівні земельну ділянку площею 0,1022 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0228) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.

Балівка, вул. Калинова, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Горяну Євгенію Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Горянній Євгенії Олександрівні земельну ділянку площею 0,1022 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0228) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Горяну Євгенію Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.3 гр. Кайстрия Т.В., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0203, за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Кайстрі Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0203) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Кайстрию Тетяну Володимирівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за

цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Кайстрі Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0203) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Кайстрію Тетяну Володимирівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.4 гр. Романченко В.В., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0204, за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 46 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 46 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Романченку Віктору Васильовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0204) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 46 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Романченка Віктора Васильовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 46 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянину Романченку Віктору Васильовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0204) у власність для будівництва і



обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 46 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянина Романченка Віктора Васильовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.5 гр. Дружина С.І. та гр. Дружина О.М., земельна ділянка площею 0,2500 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0229, за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 6 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 6 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянам Дружині Ользі Миколаївні, Дружині Сергієві Івановичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0229) у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 6 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадян Дружину Ольгу Миколаївну та Дружину Сергія Івановича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 6 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Передати громадянам Дружині Ользі Миколаївні, Дружині Сергієві Івановичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0229) у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 6 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0

утримались - 0  
усього - 6

**1.6 гр. Марочка А.І., земельна ділянка площею 0,1641 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0068, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Марочці Аллі Іванівні земельну ділянку площею 0,1641 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0068) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Марочку Аллу Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Марочці Аллі Іванівні земельну ділянку площею 0,1641 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0068) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за - 6  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**1.7 гр. Скрипник К.В., земельна ділянка площею 0,2466 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0099, за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Скрипник Катерині Вікторівні земельну ділянку площею 0,2466 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0099) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Скрипник Катерину Вікторівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

Рішення Слобожанської селищної ради від 11.11.2021 № 1519-12/VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» вважати таким, що втратило чинність.

Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Скрипник Катерині Вікторівні земельну ділянку площею 0,2466 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0099) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Скрипник Катерину Вікторівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.8 гр. Моськіна І.О., земельна ділянка площею 0,1495 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0105, за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 53 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 53 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Моськіній Ірині Олексіївні земельну ділянку площею 0,1495 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0105) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 53 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Моськіну Ірину Олексіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 53 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Моськіній Ірині Олексіївні земельну ділянку площею 0,1495 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0105) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 53 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Моськіну Ірину Олексіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.9 гр. Малий С.Л., земельна ділянка площею 0,1768 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0125, за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Малому Сергієві Леонідовичу земельну ділянку площею 0,1768 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0125) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Малого Сергія Леонідовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянину Малому Сергієві Леонідовичу земельну ділянку площею 0,1768 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0125) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 4 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянина Малого Сергія Леонідовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.10 гр. Шапа В.О., земельна ділянка площею 0,1298 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0124, за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 93 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 93 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Шапі Вікторові Олексійовичу земельну ділянку площею 0,1768 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0125) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 93 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Шапу Віктора Олексійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 93 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянину Шапі Вікторові Олексійовичу земельну ділянку площею 0,1768 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0125) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.

Степове, вул. Ювілейна, 93 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянина Шапу Віктора Олексійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**1.11 гр. Фесик Н.І., земельна ділянка площею 0,1622 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0003, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Фесик Надії Іванівні земельну ділянку площею 0,1622 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0003) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Фесик Надію Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Фесик Надії Іванівні земельну ділянку площею 0,1622 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0003) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 45 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Зобов'язати громадянку Фесик Надію Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за

цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 2. Про розгляд звернення:**

**2.1 Про надання дозволу гр. Чуриковій Г.С. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва в с/т «Меліоратор», ділянка 84 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Відмовити громадянці Чуриковій Ганні Сергіївні у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянці Чуриковій Ганні Сергіївні звернутися з порушеним питанням повторно після припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Чуриковій Ганні Сергіївні у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.2 Про надання дозволу гр. Окунь Т.Є. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва в с/т «Меліоратор», ділянка 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Відмовити громадянці Окунь Тетяні Єгорівні у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянці Окунь Тетяні Єгорівні звернутися з порушеним питанням повторно після припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Окунь Тетяні Єгорівні у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.3 Про надання дозволу гр. Бігун О.В. та Михайленко О.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянам Бігун Оксані Вікторівні, Михайленку Олександрові Вікторовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», пай № 122, поле № 29, пай №122, поле № 18 на території Слобожанської селищної ради.

2. Рекомендувати громадянам Бігун Оксані Вікторівні, Михайленку Олександрові Вікторовичу замовити розробку технічної документації із землеустрою та надати її на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянам Бігун Оксані Вікторівні, Михайленку Олександрові Вікторовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», пай № 122, поле № 29, пай №122, поле № 18 на території Слобожанської селищної ради.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.4. Про надання дозволу гр. Старцеву С.А. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Відмовити громадянину Старцеву Степану Анатолійовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Старцеву Степану Анатолійовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Старцеву Степану Анатолійовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.



**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.5 Про розгляд звернення представника голів, голови садового товариства «Меліоратор» Геннадія Санжаровського щодо прийняття в комунальну власність землі під автомобільними дорогами на ділянках від ЖД переїзду (р-н Віробничої,23) до с/т"Самаровка" (1,9 км) та від повороту даної ділянки дороги (р-н с/т"Слива") до с/т"Самарське" (1,3 км);**

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку розглянути звернення на комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.6 Про розгляд звернення щодо погодження будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером 1221455800:02:024:0002 сонячної електростанції, загальною потужністю до 1 мегаВат.**

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку погодити розміщення на земельній ділянці з кадастровим номером 1221455800:02:024:0002 сонячної електростанції, загальною потужністю до 1 мегаВат.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.7 Про надання дозволу гр. Татаринову І.В. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Відмовити громадянину Татаринову Ігореві Вікторовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Татаринову Ігореві Вікторовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Татаринову Ігореві Вікторовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання

дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.8 Про надання дозволу громадянину Ярошенкові І.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби орієнтовною площею 0,0749 га, що розташована за адресою: с. Степове, вул. Харківська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

Відмовити громадянину Ярошенку Ігорю Олександровичу у задоволенні клопотання, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам плану зонування та генерального плану с. Степового.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Ярошенку Ігорю Олександровичу у задоволенні клопотання, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам плану зонування та генерального плану с. Степового.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.9 Про розгляд звернення голови громадської організації «Дніпропетровська обласна спілка учасників війни, бойових дій та силових структур» щодо резервування земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1079 площею 32,6654 га, яка може бути використана для садибного будівництва військовослужбовцями, ветеранами війни, інвалідами та сім'ями загиблих воїнів, надати згоду на розроблення детального плану цієї території для подальшої передачі у власність пільговим категоріям населення;**

**Проект:**

1. Зарезервувати земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 6,000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1079.

2. Доручити відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради при розробці детального плану території врахувати надані пропозиції.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку, враховуючи недостатнє регулювання правового режиму резервування земель в Україні (чинним Земельним кодексом України не передбачено процедури резервування земель для будь якого призначення, окрім цінних для заповідання природних територій та об'єктів (Закон України «Про природно-заповідний фонд»)), взяти до уваги пропозиції громадської організації «Дніпропетровська

обласна спілка учасників війни, бойових дій та силових структур» при розробці комплексного плану просторового планування території громади або детального плану території.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.10 Про розгляд звернення громадянина Солодовника В.О. щодо надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 1,000 га для сінокошіння (код КВЦПЗ 10.06) із земель водного фонду на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером 1221411000:01:320:0001.**

**Проект:**

1. Відмовити громадянину Солодовнику Вадиму Олександровичу у задоволенні клопотання, у зв'язку з тим, що з лютого 2022 року публічна кадастрова карта (<http://map.land.gov.ua/>) не працює, а архівне дзеркало ППК було заблоковано ухвалою Печерського районного суду міста Києва від 28.08.2023 у справі № 757/28575/23-к, що унеможливує ідентифікувати місцезнаходження запитуваної земельної ділянки та її приналежність до земель Слобожанської селищної ради.

2. Запропонувати громадянину Солодовнику Вадиму Олександровичу звернутися з порушеним питанням повторно після поновлення доступу до публічної кадастрової карти.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Солодовнику Вадиму Олександровичу у задоволенні клопотання, у зв'язку з тим, що з лютого 2022 року публічна кадастрова карта (<http://map.land.gov.ua/>) не працює, а архівне дзеркало ППК було заблоковано ухвалою Печерського районного суду міста Києва від 28.08.2023 у справі № 757/28575/23-к, що унеможливує ідентифікувати місцезнаходження запитуваної земельної ділянки та її приналежність до земель Слобожанської селищної ради.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**2.11. Про розгляд звернення гр. Тищенко А.А., щодо затвердження проекту землеустрою зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 0,1730 га., кадастровий номер 1221455800:01:072:0104, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Відмовити громадянину Тищенко Андрію Анатолійовичу у задоволенні клопотання, оскільки в документації із землеустрою відсутній документ про розгляд та затвердження детального плану території.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Тищенко Андрію Анатолійовичу у задоволенні клопотання, оскільки в документації із землеустрою відсутній документ про розгляд та затвердження детального плану території.

**Результати голосування:**

за	- 6
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

**3.1 гр. Сілецькому Володимирі Константиновичу для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) земельна ділянка площею 0,1237 га, (кадастровий номер 1221481000:02:002:0195) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 54 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сілецькому Володимирові Константиновичу для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 54, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати громадянину Сілецькому Володимирові Константиновичу земельну ділянку площею 0,1237 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0195, в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 54, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4.Зобов'язати громадянина Сілецького В. К.:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сілецькому Володимирові Константиновичу для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 54, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

Передати громадянину Сілецькому Володимирові Константиновичу земельну ділянку площею 0,1237 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0195, в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються

підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 54, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області терміном на 25 років.

Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**3.2 гр. Тарасюку Олександрю Сергійовичу для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08) земельну ділянку площею 0,5000 га., (кадастровий номер 1221455800:06:010:0099) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Тарасюку Олександрю Сергійовичу для сінокосіння і випасання худоби розташованої за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Тарасюку Олександрю Сергійовичу, земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер 1221455800:06:010:0099) в оренду для сінокосіння, яка розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати громадянина Тарасюка Олександра Сергійовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. ст. 88, 89, 90 Водного кодексу України, ст.36 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки протягом місяця з моменту настання таких змін звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Забороняється громадянину Тарасюку Олександрю Сергійовичу:

- розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;

- зберігання та застосування пестицидів і добрив;

- влаштування літніх таборів для худоби;

- будівництво будь-яких споруд, у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;

- влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;

- миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;

- випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Тарасюку Олександр Сергійовичу для сінокосіння і випасання худоби розташованої за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянину Тарасюку Олександр Сергійовичу, земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер 1221455800:06:010:0099) в оренду для сінокосіння, яка розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**3.3 ТОВ «ГРІНПЛАСТ Україна» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) земельну ділянку площею 0,7965 га., (кадастровий номер 1221486600:01:004:0064) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 42941350) земельну ділянку площею 0,7965 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0064, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати ТОВ «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,7965 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0064, цільове призначення— для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

6. Запропонувати ТОВ «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки у розмірі 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. **ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 42941350) земельну ділянку площею 0,7965 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0064, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати ТОВ «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,7965 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0064, цільове призначення— для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

6. Запропонувати ТОВ «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки у розмірі 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. **ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНПЛАСТ УКРАЇНА» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 34 В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**3.4 ТОВ «Любимівка», площею 22,6115 га, з кадастровим номером 1221481000:01:010:0109 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

#### **Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «ЛЮБИМІВКА» (код ЄДРПОУ 30718177) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) за адресою: с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБИМІВКА» (код ЄДРПОУ 30718177) земельну ділянку площею 22,6115 га, кадастровий номер 1221481000:01:010:0109, в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) за адресою: с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 5 років.

3. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

5. Зобов'язати ТОВ «ЛЮБИМІВКА»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;



- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «ЛЮБИМІВКА» (код ЄДРПОУ 30718177) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) за адресою: с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБИМІВКА» (код ЄДРПОУ 30718177) земельну ділянку площею 22,6115 га, кадастровий номер 1221481000:01:010:0109, в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) за адресою: с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 7 років.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**3.5 гр. Пашкевич О.С., площею 0,0020 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1416, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Соборна, 14А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

#### **Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Пашкевич Оксані Сергіївні для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Соборна, 14 А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Пашкевич Оксані Сергіївні земельну ділянку площею 0,0020 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1416, в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Соборна, 14 А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Zobov'язати громадянку Пашкевич О.С.:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Пашкевич Оксані Сергіївні для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Соборна, 14 А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Пашкевич Оксані Сергіївні земельну ділянку площею 0,0020 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1416, в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Соборна, 14 А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області терміном на 25 років.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:**

**4.1 гр. Лесову В.М. площею 0,0450 га, кадастровий номер 1221455800:01:087:0194, садівниче товариство «ЛАНДИШ», ділянка 8, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лесову Валерієві Миколайовичу для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «ЛАНДИШ», діл. № 8 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Лесову Валерієві Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0450 га (кадастровий номер 1221455800:01:087:0194) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ЛАНДИШ», діл. № 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Лесова Валерія Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лесову Валерієві Миколайовичу для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «ЛАНДИШ», діл. № 8 на

території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянину Лесову Валерієві Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0450 га (кадастровий номер 1221455800:01:087:0194) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ЛАНДИШ», діл. № 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**4.2 гр. Колотилівій Т.Г. площею 0,0639 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0194, садівниче товариство «Жемчужина», ділянка 191, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Колотилівій Тетяні Георгіївні для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА», діл. № 191 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Колотилівій Тетяні Георгіївні у власність земельну ділянку площею 0,0639 га (кадастровий номер 1221481000:04:006:0194) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА», діл. № 191 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Колотиліву Тетяну Георгіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Колотилівій Тетяні Георгіївні для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА», діл. № 191 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Колотилівій Тетяні Георгіївні у власність земельну ділянку площею 0,0639 га (кадастровий номер 1221481000:04:006:0194) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА», діл. № 191 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**4.3 гр. Сорокіній В.П., площею 0,0520 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0873, садівниче товариство «Родничек-3», ділянка 69, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сорокіній Вікторії Петрівні для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 69 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Сорокіній Вікторії Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,0520 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0873) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 69 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Сорокіну Вікторію Петрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сорокіній Вікторії Петрівні для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 69 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Сорокіній Вікторії Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,0520 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0873) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 69 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**4.4 гр. Остаповій Т.М., площею 0,0545 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0877, садівниче товариство «Родничек-3», ділянка 35, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Остаповій Тетяні Михайлівні, для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 35 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Остаповій Тетяні Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,0545 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0877) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 35 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Остапову Тетяну Михайлівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Остаповій Тетяні Михайлівні, для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 35 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Остаповій Тетяні Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,0545 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0877) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. № 35 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**4.5 гр. Кабалоеву А.М., площею 0,0578 га, кадастровий номер 1221455800:01:108:0076, садівниче товариство «Строитель», ділянка № 25, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кабалоеву Алібекові Муратовичу для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 25 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Кабалоеву Алібекові Муратовичу у власність земельну ділянку площею 0,0578 га (кадастровий номер 1221455800:01:108:0076) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Кабалоева Алібека Муратовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кабалоеву Алібекові Муратовичу для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 25 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянину Кабалоеву Алібекові Муратовичу у власність земельну ділянку площею 0,0578 га (кадастровий номер 1221455800:01:108:0076) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Строитель», ділянка № 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0

**СЛУХАЛИ: 5. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 07.09.2023 р № 2804-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (уточнення площі земельної ділянки після проведення геодезичної зйомки, ініціатор ТОВ «САМАРСЬКИЙ»).**

**Проект:**

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 07 вересня 2023 року № 2804-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (далі – Рішення).

2. Пункт 1 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «САМАРСЬКИЙ» (код ЄДРПОУ 37865419) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, (код КВЦПЗ 01.01), площею 11,1011 га. за рахунок земельної ділянки (землі запасу), кадастровий номер 1221481000:01:010:0107, за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.»

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 07 вересня 2023 року № 2804-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (далі – Рішення).

Пункт 1. Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «САМАРСЬКИЙ» (код ЄДРПОУ 37865419) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, (код КВЦПЗ 01.01), площею 11,1011 га. за рахунок земельної ділянки (землі запасу), кадастровий номер 1221481000:01:010:0107, за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.»

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

**6.1 ПрАТ «ВФ Україна», орієнтовною площею 0,0144 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна.**

**Проект:**

1. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (код ЄДРПОУ 14333937) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0144 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (код ЄДРПОУ 14333937) подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (код ЄДРПОУ 14333937) на розробку проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0144 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (код ЄДРПОУ 14333937) подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**6.2 гр. Аксютіна А., орієнтовною площею 0,4000 га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1д**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянці Аксютиній Амалії Єноківні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), орієнтовною площею 0,4000 га (площа буде уточнена у результаті кадастрової зйомки), за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, буд. 1д на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Громадянці Аксютиній Амалії Єноківні подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянці Аксютиній Амалії Єноківні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), орієнтовною площею 0,4000 га (площа буде уточнена у результаті кадастрової зйомки), за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, буд. 1д на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Громадянці Аксютиній Амалії Єноківні подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**6.3 ТОВ «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» орієнтовною площею 0,05 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування водогінної вежі) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером**

**1221486600:01:006:0009 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району.**

**Проект:**

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» (код ЄДРПОУ 36639159) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:006:0009, зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування водогінної вежі) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» (код ЄДРПОУ 36639159) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:006:0009, зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування водогінної вежі) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):**

**7.1 гр. Запишна Я.О., площею 6,0000 га., кадастровий номер 1221486800:01:053:0151, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с. Балівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться за адресою: с. Балівка, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,0000 га, кадастровий номер 1221486800:01:053:0151, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).



3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадяниці Запишній Яні Олександрівні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку зняти порушеного питання з розгляду, оскільки за даними фінансового відділу громадянка Запишна Я.О. не обліковується як платник земельного податку.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**7.2 гр. Соломка К.О., площею 0,0128 га, кадастровий номер 1221486600:01:002:0179 з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: с. Партизанське, вул. Шкільна, 61-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що знаходиться за адресою: с. Партизанське, вул. Шкільна, 61-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0128 га, кадастровий номер 1221486600:01:002:0179, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

3. Громадяниці Соломці Ксенії Олександрівні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що знаходиться за адресою: с. Партизанське, вул. Шкільна, 61-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0128 га, кадастровий номер 1221486600:01:002:0179, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

7.3 гр. Бердовщикова С.М., площею 0,0625 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0158 з «Для колективного садівництва» (код КВЦПЗ – 01.06) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01), що знаходиться за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА» діл. 71 с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення громадянці Бердовщиківій Світлані Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА» діл. 71 с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0625 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0158, з «Для колективного садівництва» (код КВЦПЗ – 01.06) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Перевести садовий будинок, що розташований на земельній ділянці (кадастровий номер 1221481000:04:006:0158) та знаходиться в приватній власності громадянки Бердовщиківій Світлані Миколаївні, у жилий будинок.

5. Громадянці Бердовщиківій Світлані Миколаївні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначені об'єкти нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення громадянці Бердовщиківій Світлані Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА» діл. 71 с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

7.4 гр. Фурсова Л.М., Хрушков С.А. (спільна сумісна власність), кадастровий номер 1221455800:02:027:0030, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Нижньодніпровська, 2Б, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0458 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0030, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадянам Фурсовій Людмилі Миколаївні, Хрушкову Сергію Андрійовичу внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**7.5. гр. Зафіров О.Г., кадастровий номер 1221455800:02:027:0029, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0571 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0029, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Громадянину Зафірову Одісею Геронтійовичу внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0571 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0029, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**7.6. гр. Рибалка Н.М., кадастровий номер 1221455800:02:027:0028, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0611 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0028, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадяни Рибалка Наталі Михайлівні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0611 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0028, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**7.7 гр. Парфьонов Ю.А., кадастровий номер 1221455800:02:027:0027, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та**

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,3318 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0027, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадянину Парфьонову Юрію Анатолійовичу внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,3318 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0027, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**7.8 ТОВ «АТЛ-АВТОСЕРВІС», кадастровий номер 1221455800:02:005:0035, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11), яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛ - АВТОСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 39696432) із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11), яка розташована на території Слобожанської селищної ради за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1419 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0035, із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. ТОВ «АТЛ - АВТОСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 39696432) внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального податкового органу.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛ - АВТОСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 39696432) із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11), яка розташована на території Слобожанської селищної ради за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1419 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0035, із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11).

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1,1139 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0012, цільове призначення – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код КВЦПЗ 03.20) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності» на території Слобожанської селищної ради.**

#### **Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1,1139 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0012, цільове призначення – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код КВЦПЗ 03.20) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності на території Слобожанської селищної ради.

2. Передати відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 44432290) в постійне користування земельну ділянку площею 1,1139 га (кадастровий номер 1221455800:02:023:0012) цільове призначення – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код КВЦПЗ 03.20) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності на території Слобожанської селищної ради.

3. Зобов'язати відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради:

-в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1,1139 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0012, цільове призначення – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код КВЦПЗ 03.20) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності на території Слобожанської селищної ради.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 9. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 5,2897 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0013, цільове призначення — 12.05 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту на території Слобожанської селищної ради з метою її викупу (ініціатор ПП «АВІАТОР»).**

**Проект:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 5,2897 га, цільове призначення— для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ 12.05), кадастровий номер 1221455800:01:102:0013, за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

2. Запропонувати приватному підприємству «АВІАТОР» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою зазначеної в договорі оренди №16/04/14/1-ДО земельної ділянки, з урахуванням коефіцієнтів індексації, в рахунок оплати за земельну ділянку зазначеної у п.1 цього рішення.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 5,2897 га, цільове призначення— для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ 12.05), кадастровий номер 1221455800:01:102:0013, за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

Запропонувати приватному підприємству «АВІАТОР» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою зазначеної в договорі оренди №16/04/14/1-ДО земельної ділянки, з урахуванням коефіцієнтів індексації, в рахунок оплати за земельну ділянку зазначеної у п.1 цього рішення.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 10. Про передачу земельної ділянки у власність:**

**10.1. площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0701, адреса: смт Слобожанське, вул. Одеська, 12 (власник об'єкту нерухомості гр. Орлова Г.Р.);**

**Проект:**

1. Передати громадянці Орловій Ганні Романівні земельну ділянку площею 0,0634 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0699 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянку Орлову Ганну Романівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянці Орловій Ганні Романівні земельну ділянку площею 0,0634 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0699 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**10.2. площею 0,1048 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0858, адреса: смт Слобожанське, вул. Ясна, 9 (власник об'єкту нерухомості гр. Петрова О.С.).**

**Проект:**

1. Передати громадянці Петровій Олександрі Сергіївні земельну ділянку площею 0,1048 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0858 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Ясна, 9, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянку Петрову Олександрю Сергіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянці Петровій Олександрі Сергіївні земельну ділянку площею 0,1048 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0858 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Ясна, 9, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

**Результати голосування:**

за	- 6
----	-----



проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**10.3. площею 0,0647 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0696, адреса: смт Слобожанське, вул. Одеська, 15 (власник об'єкту нерухомості гр. Герасименко Д.В.);**

**Проект:**

1. Відмовити у задоволенні клопотання громадянину Герасименку Дмитру Вікторовичу, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, у разі відсутності на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, забороняється.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити у задоволенні клопотання громадянину Герасименку Дмитру Вікторовичу, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, у разі відсутності на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, забороняється.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 11. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі:**

**земельна ділянка № 389** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0750 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0922;

**земельна ділянка № 208** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0741;

**земельна ділянка № 270** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0803;

**земельна ділянка № 271** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0804;

**земельна ділянка № 278** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0907 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0811;

**земельна ділянка № 225** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0758;

**земельна ділянка № 226** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0682 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0759;





земельна ділянка № 362 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,3829 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0895;

земельна ділянка № 363 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,3703 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0896;

земельна ділянка № 366 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,8916 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0899;

земельна ділянка № 367 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,3718 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0900;

земельна ділянка № 368 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,2022 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0901;

земельна ділянка № 370 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,6946 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0903;

земельна ділянка № 371 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,5222 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0904;

земельна ділянка № 373 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,7901 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0906;

земельна ділянка № 374 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,9101 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0907;

земельна ділянка № 378 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7598 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0911;

земельна ділянка № 379 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3515 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0912;

земельна ділянка № 454 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3029, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1017;

земельна ділянка № 455 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,2795, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1018;

#### **Проект:**

1. Вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» наступні земельні ділянки.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» наступні земельні ділянки.

Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05):**

**12.1 гр. Бондаренко А.М, орієнтовною площею 0,052 га, на території Слобожанської селищної ради , садівниче товариства «Родничек – 3», ділянка № 17;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Бондаренкові Андрієві Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0520 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Родничек - 3», ділянка № 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянину Бондаренкові Андрієві Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0520 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Родничек - 3», ділянка № 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**12.2 гр. Мудрак Г.Г., орієнтовною площею 0,0600 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Дніпровець», ділянка № 362;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Мудраку Геннадієві Григоровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 362 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянину Мудраку Геннадієві Григоровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 362 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0

утримались - 0  
усього - 6

**12.3 гр. Готвянська О.В., орієнтовною площею 0,1200 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Дніпровець», ділянка № 206;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянці Готвянській Оксані Володимирівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 206 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянці Готвянській Оксані Володимирівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 206 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

**Результати голосування:**

за - 6  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**12.4 гр. Петров В.Г., орієнтовною площею 0,045 га, на території Слобожанської селищної ради, садівниче товариства «Ландиш», вул. Ромашкова, 5;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Петрову Володимиру Георгійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0450 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Ландиш», вул. Ромашкова, буд. 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянину Петрову Володимиру Георгійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0450 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Ландиш», вул. Ромашкова, буд. 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

**Результати голосування:**

за - 6  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**СЛУХАЛИ: 13.** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:

**13.1** площею 5,4485 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0060, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, 23 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:

площею - 4,7843 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0016;

площею - 0,6642 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0017

(ініціатор Приватне акціонерне товариство «АГРАРНО ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СОДРУЖЕСТВО»)

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться в оренді приватного акціонерного товариства «АГРАРНО – ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СОДРУЖЕСТВО» за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, 23 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 5,4485 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0060, на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:

площею – 4,7843 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0016;

площею – 0,6642 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0017.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 01.09.2010 року, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 29.09.2010 за № 041012000499, шляхом укладання додаткової угоди.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться в оренді приватного акціонерного товариства «АГРАРНО – ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СОДРУЖЕСТВО» за адресою: смт Слобожанське, вул. Слобожанська, 23 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Погодити поділ земельної ділянки площею 5,4485 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0060, на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:

площею – 4,7843 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0016;

площею – 0,6642 га, кадастровий номер 1221455800:02:006:0017.

Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 01.09.2010 року, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 29.09.2010 за № 041012000499, шляхом укладання додаткової угоди.

**Результати голосування:**

за - 6

проти - 0

утримались - 0

усього - 6

**13.2** площею 4,0181 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0971, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області на 5 окремих земельних ділянок з наступними площами:

площею – 0,1519 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1409;

площею – 1,0728 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1411;

площею -1,8210 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1412;

площею 0,8372 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1410;  
площею 0,1352 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1408.  
(ініціатор виконавчий комітет Слобожанської селищної ради)

**Проект:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Слобожанській селищній раді для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 4,0181 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0971, на 5 окремих земельних ділянок з наступними площами:  
ділянка №1 площею – 0,1519 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1409;  
ділянка №2 площею – 1,0728 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1411;  
ділянка №3 площею - 1,8210 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1412;  
ділянка №4 площею - 0,8372 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1410;  
ділянка №5 площею - 0,1352 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1408.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Слобожанській селищній раді для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 4,0181 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0971, на 5 окремих земельних ділянок з наступними площами:  
ділянка №1 площею – 0,1519 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1409;  
ділянка №2 площею – 1,0728 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1411;  
ділянка №3 площею - 1,8210 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1412;  
ділянка №4 площею - 0,8372 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1410;  
ділянка №5 площею - 0,1352 га., кадастровий номер 1221455800:02:001:1408.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**13.3 площею 0,9978 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0228, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області на 2 окремі земельні ділянки з наступними площами:  
площею – 0,0095 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0097;  
площею – 0,9883 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0098**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, яка знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56, кадастровий номер 1221455800:02:003:0228.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 0,9978 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0228, на 2 окремі земельні ділянки:

площею – 0,0095 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0097, місцезоташування: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 д;



площею – 0,9883 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0098, місцезнаходження: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 с.

3. Передати комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) в постійне користування земельну ділянку площею 0,9883 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0098, для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 с, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407):

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

5. Передати громадянці Берестовій Олені Ігорівні (паспорт АН 801478, виданий Дніпропетровським РВ УМВС України в Дніпропетровській області 24.06.2009 р., ідентифікаційний номер 2840321001, зареєстрована за адресою: м. Підгородне, вул. О.Литвишко, 62) в оренду земельну ділянку площею 0,0095 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0097, для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 д, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

6. Встановити ставку орендної плати у розмірі відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

7. Зобов'язати громадянку Берестову Олену Ігорівну:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, яка знаходиться на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56, кадастровий номер 1221455800:02:003:0228.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 0,9978 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0228, на 2 окремі земельні ділянки:

площею – 0,0095 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0097, місцезонаштування: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 д;

площею – 0,9883 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0098, місцезонаштування: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 с.

3. Передати комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) в постійне користування земельну ділянку площею 0,9883 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0098, для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 с, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407):

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

5. Передати громадянці Берестовій Олені Ігорівні (паспорт АН 801478, виданий Дніпропетровським РВ УМВС України в Дніпропетровській області 24.06.2009 р., ідентифікаційний номер 2840321001, зареєстрована за адресою: м. Підгородне, вул. О.Литвишко, 62) в оренду земельну ділянку площею 0,0095 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0097, для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою: смт Слобожанське, Василя Сухомлинського, 56 д, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

6. Встановити ставку орендної плати у розмірі відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

7. Зобов'язати громадянку Берестову Олену Ігорівну:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**Результати голосування:**

за - 6

проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**СЛУХАЛИ: 14. Про передачу земельної ділянки в оренду:**

**14.1 ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) земельну ділянку площею 0,1465 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0094, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, Дніпровського району, Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) земельну ділянку площею 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, строком на 49 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

8. Зобов'язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) земельну ділянку площею 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, строком на 49 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади»

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**14.2 ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) земельну ділянку площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221486800:02:007:0006, яка розташована на території Слобожанської селищної ради в с. Балівка, Дніпровського району, Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Балівка, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Балівка, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, строком на 49 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади»

4. Зобов'язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Балівка, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер

1221486800:02:007:0006, в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) за адресою: с. Балівка, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, строком на 49 років.

Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади»

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:**

**15.1. гр. Кругляк Ю.О., площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0180 та земельну ділянку площею 0,5400 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0178, пай № 107 (поле № 12), пай №107 (поле № 29) на території Слобожанської селищної ради;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Кругляк Юлії Олександрівні земельну ділянку площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0180 (пай №107, поле № 29) та земельну ділянку площею 0,5400 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0178 (пай № 107, поле № 12), у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради.

2. Зобов'язати громадянку Кругляк Юлію Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати громадянці Кругляк Юлії Олександрівні земельну ділянку площею 0,1500 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0180 (пай №107, поле № 29) та земельну ділянку площею 0,5400 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0178 (пай № 107, поле № 12), у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради.

**Результати голосування:**

за	- 6
----	-----

проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**15.2. гр. Снігірьов І.Л., площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017 поле № 1, пай № 4 на території Слобожанської селищної ради;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017 поле №1, пай №4 (колишній КСП «Перемога») за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Відмовити громадянину Снігірьову Ігорю Леонідовичу в передачі у власність земельної ділянки площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017, у зв'язку з відкриттям спадкової справи №465/2017.

3. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017.

4. Рекомендувати громадянину Снігірьову Ігорю Леонідовичу звернутися до органів нотаріату з метою отримання свідоцтва про право на спадщину за законом.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017 поле №1, пай №4 (колишній КСП «Перемога») за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Відмовити громадянину Снігірьову Ігорю Леонідовичу в передачі у власність земельної ділянки площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017, у зв'язку з відкриттям спадкової справи №465/2017.

Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 2,9700 га з кадастровим номером 1221486800:01:084:0017.

Рекомендувати громадянину Снігірьову Ігорю Леонідовичу звернутися до органів нотаріату з метою отримання свідоцтва про право на спадщину за законом.

**Результати голосування:**

за - 6  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 6

**СЛУХАЛИ: 16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів:**

**16.1 гр. Зібарева В.В., площею 0,0031 га, за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж №257 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Зібаревій Вікторії Володимирівні, для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж № 257.

2. Передати громадянці Зібаревій Вікторії Володимирівні (ідентифікаційний номер 2683714067) у власність земельну ділянку площею 0,0031 га для будівництва індивідуальних

гаражів (код КВЦПЗ 02.05) за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж № 257.

3. Зобов'язати громадянку Зібареву Вікторію Володимирівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку перенести порушене питання на наступне пленарне засідання ради після долучення витягу з ДЗК

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**16.2 гр. Зібарев В.Ю., площею 0,0030 га, за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж №259 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зібареву Володимиру Юрійовичу, для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж № 259.

2. Передати громадянину Зібареву Володимиру Юрійовичу (ідентифікаційний номер 2553701136) у власність земельну ділянку площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05) за адресою: смт Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж № 259.

3. Зобов'язати громадянина Зібарева Володимира Юрійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку перенести порушене питання на наступне пленарне засідання ради після долучення витягу з ДЗК

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Слобожанська селищна спеціалізована ритуальна служба» площею 9,6571 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0064, цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання (код КВЦПЗ – 07.09) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання, (код КВЦПЗ 07.09), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати комунальному підприємству «СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА СПЕЦІАЛІЗОВАНА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА» (код ЄДРПОУ 34504929) в постійне користування земельну ділянку площею 9,6571 га (кадастровий номер 1221455800:01:102:0064), цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання, (код КВЦПЗ 07.09), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати КП «СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА СПЕЦІАЛІЗОВАНА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА» :

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання, (код КВЦПЗ 07.09), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати комунальному підприємству «СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА СПЕЦІАЛІЗОВАНА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА» (код ЄДРПОУ 34504929) в постійне користування земельну ділянку площею 9,6571 га (кадастровий номер 1221455800:01:102:0064), цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання, (код КВЦПЗ 07.09), на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 18.** Про надання згоди КП «Слобожанська селищна спеціалізована ритуальна служба» на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:102:0064, площею 9,6571, цільове призначення – земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання (код КВЦПЗ – 07.09) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

#### **Проект:**

1. Надати згоду комунальному підприємству «СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА СПЕЦІАЛІЗОВАНА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА» (код ЄДРПОУ 34504929) на поділ земельної ділянки площею 9,6571 га, кадастровий номер 1221455800: 01:102:0064, без зміни її цільового призначення (код КВЦПЗ 07.09 - земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання).

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати на погодження на пленарне засідання селищної ради.



**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду комунальному підприємству «СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА СПЕЦІАЛІЗОВАНА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА» (код ЄДРПОУ 34504929) на поділ земельної ділянки площею 9,6571 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0064, без зміни її цільового призначення (код КВЦПЗ 07.09 - земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 19. Про продаж Журавлю Василю Георгійовичу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 20,0000 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0045, цільове призначення — 01.02 Для ведення фермерського господарства на території Слобожанської селищної ради**

**Проект:**

1. Продати громадянину Журавлю Василю Георгійовичу (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 20,0000 га для ведення фермерського господарства з кадастровим номером 1221455800:06:015:0045 на території Слобожанської селищної ради, за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів.

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 124 646,20 (сто двадцять чотири тисячі шістсот сорок шість грн., 20 коп.) гривень шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі – Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити платіж у сумі 124 646,20 (сто двадцять чотири тисячі шістсот сорок шість грн., 20 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.5. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

5. Право власності переходить до Покупця після сплати платежу.

6. Документ про повну оплату з Договором є підставою для державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

7. Усі витрати, пов'язані з укладанням Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією права власності на земельну ділянку, сплачує Покупець.

8. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку винести розгляд даного питання на 32 пленарному засіданні з 4 Блоку для окремого голосування.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 20.** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 41 під виробничу базу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ – 11.03) за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 5) на території Слобожанської селищної ради.

**Проект:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариства з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41», площею 2,3792 га з кадастровим номером 1221455800:01:101:0014, під виробничу базу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03) на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41» :

- після набуття чинності даного рішення забезпечити заходи щодо внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариства з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41», площею 2,3792 га з кадастровим номером 1221455800:01:101:0014, під виробничу базу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03) на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 21.** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0010 га з кадастровим номером 1221455400:01:001:0007 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) (для

**влаштування точки обліку та подальшого підключення до мережі електропостачання АТ «Укрзалізниця») на території Слобожанської селищної ради.**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0010 га, кадастровий номер 1221455400:01:001:0007, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 44432290) в постійне користування земельну ділянку площею 0,0010 га (кадастровий номер 1221455400:01:001:0007) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) (для влаштування точки обліку та подальшого підключення до мережі електропостачання АТ «Укрзалізниця») на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради:

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0010 га, кадастровий номер 1221455400:01:001:0007, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 22. Про державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 1221486800:02:005:0227.**

**Проект:**

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 1221486800:02:005:0227 та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 1221486800:02:005:0227 та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 23. Про визначення уразливих та менш уразливих зон масивів поверхневих вод, у які здійснюється скид стічних вод міст та селищ.**

**Проект:**

1. Визнати уразливими зонами масиви поверхневих вод, у які здійснюється скид стічних вод, ріку Оріль (номер масиву UA\_M5.1.3 0017, річковий басейн Дніпро, суббасейн Нижнього Дніпра) та ріку Кільчень (номер масиву UA\_M5.1.3 0429, річковий басейн Дніпро, суббасейн Нижнього Дніпра).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради направити дане рішення до Держводагентства та Регіональний офіс водних ресурсів у Дніпропетровській області.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку визнати уразливими зонами масиви поверхневих вод, у які здійснюється скид стічних вод, ріку Оріль (номер масиву UA\_M5.1.3 0017, річковий басейн Дніпро, суббасейн Нижнього Дніпра) та ріку Кільчень (номер масиву UA\_M5.1.3 0429, річковий басейн Дніпро, суббасейн Нижнього Дніпра).

Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради направити дане рішення до Держводагентства та Регіональний офіс водних ресурсів у Дніпропетровській області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 24. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою:**

**24.1** щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ-03.01) за адресою с. Балівка, вул. Центральна, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ-03.01) за адресою с. Балівка, вул. Центральна, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ-03.01) за адресою с. Балівка, вул. Центральна, 47 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**24.2 щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,0000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ-07.02) за адресою с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,0000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ-07.02) (для будівництва та обслуговування стадіону) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до Слобожанської селищної ради відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,0000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ-07.02) (для будівництва та обслуговування стадіону) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**24.3 щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,25 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗД 03.15) за адресою с. Балівка, вул. Калинова, 40А на території Слобожанської селищної ради.**

**Проект:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗД 03.15) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 40А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» .

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗД 03.15) за адресою: с. Балівка, вул.

Калинова, 40А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 25. Про надання згоди ТОВ «ШАФФАЕР» на укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1162 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0497 що розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, з розстроченням платежу на 5 (п'ять) років.**

**Проект:**

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» на укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0497, яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3, із розстроченням платежу в розмірі 50% від ціни продажу земельної ділянки на 5 років з дати укладання договору.

1.1. Розстрочення платежу надається за умови:

1.1.1. Внесення товариством з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» на момент укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки платежу в рахунок оплати ціни продажу земельної ділянки в розмірі 50% вартості земельної ділянки з урахуванням авансового внеску та витрат на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що у грошовому виразі становить 859230,0 (вісімсот п'ятдесят дев'ять тисяч двісті тридцять гривень), у тому числі: 33050,66 гривень (тридцять три тисячі п'ятдесят гривень 66 коп.) – авансовий внесок (договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки №2 від 06.08.2021 року); 11500,0 гривень (одинадцять тисяч п'ятсот гривень)– витрат на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

1.1.2. Погашення розстроченої частини платежу здійснюється рівними частинами не рідше ніж один раз у три місяці згідно з графіком, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу, або одноразово у повному обсязі у строк, який не перевищує трьох місяців після внесення першого або чергового платежу.

Повне погашення розстроченої частини платежу в розмірі 50% вартості земельної ділянки здійснюється товариством з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» не пізніше 5 років з дати укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.

1.1.3. Розмір платежу, що вноситься в рахунок оплати розстроченої частини, визначається з урахуванням індексу інфляції, встановленого Держкомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому укладено договір купівлі-продажу земельної ділянки, по місяць, що передує місяцю внесення платежу.

1.1.4. У разі порушення строку погашення розстроченої частини платежу товариство з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» сплачує пеню за прострочку у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє на день його погашення за кожен календарний день прострочення платежу.

1.1.5. Прострочення погашення розстроченої частини платежу більш як на два місяці є підставою для припинення розстрочення платежу за придбання земельної ділянки. Залишок платежу підлягає стягненню у судовому порядку.

1.2. Встановити заборону товариству з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» на продаж або інше відчуження земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

1.3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» не пізніше 10 календарних днів після сплати розстроченої частини платежу надати до виконавчого комітету Слобожанської селищної ради копію відповідного платіжного документу, а після повного розрахунку - підписати акт звірення розрахунків за договором купівлі-продажу земельної ділянки, який підлягає затвердженню Слобожанською селищною радою.

1.4. Умови переходу права власності на земельну ділянку:

1.4.1. Договір купівлі-продажу земельної ділянки та документ про оплату першого внеску, що становить не менше 50% вартості земельної ділянки є підставою для державної реєстрації права власності на земельну ділянку у встановленому законом порядку з одночасною реєстрацією заборони на відчуження земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

1.4.2. Підставою для припинення заборони на відчуження земельної ділянки є підписаний сторонами акт звірення розрахунків за договором купівлі-продажу земельної ділянки, затверджений Слобожанською селищною радою.

1.5. Умови, визначені пунктами 1.1 (з підпунктами), 1.2, 1.3, 1.4 (з підпунктами) є істотними умовами договору купівлі-продажу земельної ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР» на укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0497, яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логистична, 3, із розстроченням платежу в розмірі 50% від ціни продажу земельної ділянки на 5 років з дати укладання договору.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 26.** Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення площею 2,2424 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:4444 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), що розташована за адресою: вул. Виробнича, 3, смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3).

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 2,2424 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:4444, станом на 18.10.2023 становить 2 722 021,72 грн. (два мільйона сімсот двадцять дві тисячі двадцять одна грн., 72 коп.).

В розрахунку на 1 м<sup>2</sup> земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 121,39 грн (сто двадцять одна грн, 39 коп.).

2. Зобов'язати товариство з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД» (код ЄДРПОУ 01035673) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД» для земельної ділянки

несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 27. Про надання дозволу ТОВ «ЕПЦЕНТР К» на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 6,6336 га з кадастровим номером 1221455800:01:081:0002, цільове призначення якої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на цільове призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08).**

**Проект:**

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (код ЄДРПОУ 32490244) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,6336 га з (кадастровий номер 1221455800:01:081:0002) зі зміною цільового призначення з «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» (код КВЦПЗ 12.08) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (код ЄДРПОУ 32490244) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,6336 га з (кадастровий номер 1221455800:01:081:0002) зі зміною цільового призначення з «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» (код КВЦПЗ 12.08) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 28. Про затвердження проекту землеустрою акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02):**

**28.1 площею 0,0166 га з кадастровим номером 1221455800:02:027:0022 (для будівництва КЛ 0,4 кВ від ТП – 1564 у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської смт Слобожанське) в межах смт Слобожанське у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**



1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для будівництва КЛ 0,4 Кв від ТП – 1564) акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) за адресою: смт Слобожанське, у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) земельну ділянку площею 0,0166 га (кадастровий номер 1221455800:02:027:0022) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для будівництва КЛ 0,4 Кв від ТП – 1564) за адресою: смт Слобожанське, у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для будівництва КЛ 0,4 Кв від ТП – 1564) акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) за адресою: смт Слобожанське, у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) земельну ділянку площею 0,0166 га (кадастровий номер 1221455800:02:027:0022) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для будівництва КЛ 0,4 Кв від ТП – 1564) за адресою: смт Слобожанське, у районі вул. Березинської – вул. Нижньодніпровської на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

#### **Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**28.2 площею 0,0193 га з кадастровим номером 1221455800:02:010:0018 в межах смт Слобожанське, вул. Ентузіастів в районі з/д №2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) за адресою: смт Слобожанське, вул. Ентузіастів, в районі з/д №2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) земельні ділянки загальною площею 0,0219 га, у тому числі: ділянка № 1 -0,0026 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0017; ділянка № 2 – 0,0193 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0018, в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Ентузіастів, в районі з/д 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) за адресою: смт Слобожанське, вул. Ентузіастів, в районі з/д №2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) земельні ділянки загальною площею 0,0219 га, у тому числі: ділянка № 1 -0,0026 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0017; ділянка № 2 – 0,0193 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0018, в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Ентузіастів, в районі з/д 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

**Результати голосування:**

за

- 6

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 29. Про укладання договору з ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП» щодо встановлення сервітуту на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (код 07.02) на земельну ділянку:**

**29.1 площею 1,8210 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1412 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,6465 га);**

**Проект:**

1. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,6465 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 1,8210 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1412, строком на 5 років з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП»:

- забезпечити заходи щодо проведення державної реєстрації права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,6465 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 1,8210 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1412, строком на 1 рік з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**29.2 площею 1,8210 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1412 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,0217 га);**

**Проект:**

1. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,0217 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 1,8210 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1412, строком на 5 років з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП»:

- забезпечити заходи щодо проведення державної реєстрації права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,0217 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 1,8210 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1412, строком на 1 рік з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**29.3 площею 0,8372 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1410 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,0338 га);**

**Проект:**

1. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,0338 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 0,8372 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1410, строком на 5 років з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП»:

- забезпечити заходи щодо проведення державної реєстрації права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,0338 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 0,8372 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1410, строком на 1 рік з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**29.4 площею 0,8372 га кадастровий номер 1221455800:02:001:1410 (земельний сервітут встановлюється у розмірі 0,0133 га);**

**Проект:**

1. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,0133 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 0,8372 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1410,

строком на 5 років з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати ТОВ «ДНПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП»:

- забезпечити заходи щодо проведення державної реєстрації права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку укласти договір про встановлення земельного сервітуту 07.02 — право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0,0133 га, що поширюється на земельну ділянку комунальної власності площею 0,8372 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1410, строком на 1 рік з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 30. Про внесення змін до договору від 17.01.2023 року про передачу ґрунтового покриття (шару ґрунту).**

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку зняти розгляд даного питання з черги денної пленарного засідання ради.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 31. Про погодження технічної документації щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту (07.03 – право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій):**

**31.1 АТ «ДТЕК ДНПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», площею 0,0087 га на земельну ділянку, яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1221455800:02:001:0079 площею 0,1925 га);**

**Проект:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту: 07.03 - право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; землевласник: Слобожанська селищна рада, сервітуарій: акціонерне товариство «ДТЕК Дніпровські електромережі», за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 2-П на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Встановити на користь акціонерного товариства «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельний сервітут 07.03 - право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0087 га (будівництво КЛ -0,4 Кв від РУ-0,4 Кв ТП 1403 смт Ювілейне Дніпровського району Дніпропетровської області) на земельній ділянці комунальної власності, площею 0,1925 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0079) за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 2-П, яка перебуває в спільному орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «АЛМА - ДНПРО», приватного підприємства «САНІТА» та фізичної особи - підприємця Паука Олександра Степановича.

3. Zobov'язati AT «ДТЕК «Дніпровські електромережі» використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту: 07.03 - право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; землевласник: Слобожанська селищна рада, сервітуарій: акціонерне товариство «ДТЕК Дніпровські електромережі», за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 2-П на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**31.2 AT «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», площею 0,0085 га на земельну ділянку, яка розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (кадастровий номер 1221455800:02:001:0497, площею 0,1162 га);**

**Проект:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту: 07.03 - право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; землевласник: Слобожанська селищна рада, сервітуарій: акціонерне товариство «ДТЕК Дніпровські електромережі», за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Встановити на користь акціонерного товариства «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельний сервітут 07.03 - право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0085 га. (будівництво КЛ -0,4 Кв від РУ-0,4 Кв ТП 1403 смт Ювілейне Дніпровського району Дніпропетровської області) на земельній ділянці комунальної власності, площею 0,1162 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0497) за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична, 3, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР».

3. Zobov'язati AT «ДТЕК «Дніпровські електромережі» використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту: 07.03 - право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій; землевласник: Слобожанська селищна рада, сервітуарій: акціонерне товариство «ДТЕК Дніпровські електромережі», за адресою: смт Слобожанське, вул. Логістична,3, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 32.** Про визначення розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води»), (код КВЦПЗ 11.04) на території Слобожанської селищної ради (відповідно до графічних матеріалів).

**Проект:**

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,3000 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в межах села Балівка (район вулиця Калинова) на території Слобожанської селищної ради (відповідно до графічних матеріалів) — ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567) щодо виконання необхідних робіт.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,3000 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в межах села Балівка (район вулиця Калинова) на території Слобожанської селищної ради (відповідно до графічних матеріалів) — ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 33.** Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 07 вересня 2023 року № 2857-23/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності»

**Проект:**

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 07 вересня 2023 року № 2857-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності» та викласти пункт 1 рішення в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 1,3 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та

обслуговування інших будівель громадської забудови (код КЦВПЗ 03.15) за адресою: с. Партизанське, вул. Центральна, 7.»

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 07 вересня 2023 року № 2857-29/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності»

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 34. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (площа земельної ділянки 0,1427 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0609)**

**Проект:**

Внести зміни до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII, включивши до нього земельну ділянку площею 0,1427 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0609, та викласти Додаток 1 до рішення Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII у редакції, що додається.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку зняти розгляд порушеного питання з черги денної пленарного засідання ради

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 35. Про початок процедури набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,1427 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0609) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на конкурентних засадах на земельних торгах (аукціонах), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку площею 0,1427 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0609) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:  
– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;



- крок торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою;
  - строк користування земельною ділянкою – 10 років;
3. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку зняти розгляд порушеного питання з черги денної пленарного засідання ради

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 36. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, земельна ділянка для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), кадастровий номер 1221455800:01:082:0007 за адресою : смт Слобожанське, пров. Джерельний, 12**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів за адресою: смт Слобожанське, пров. Джерельний, 12 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,2100 га, кадастровий номер 1221455800:01:082:0007, станом на 22.11.2023 становить 254 916,41 грн (двісті п'ятдесят чотири тисячі дев'ятсо шістнадцять грн., 41 коп.).

В розрахунку на 1 м<sup>2</sup> земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 121,39 грн (сто двадцять одна грн, 39 коп.).

2. Зобов'язати ФОП Хухрянська К.Г. (інн 2987500567) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів за адресою: смт Слобожанське, пров. Джерельний, 12 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,2100 га, кадастровий номер 1221455800:01:082:0007, станом на 22.11.2023 становить 254 916,41 грн (двісті п'ятдесят чотири тисячі дев'ятсо шістнадцять грн., 41 коп.).

В розрахунку на 1 м<sup>2</sup> земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 121,39 грн (сто двадцять одна грн, 39 коп.).

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 37. Про передачу земельної ділянки площею 0,0566 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0145, для будівництва і обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування за адресою: смт Слобожанське, вул. Героїв**

**України, 7, з комунальної власності у державну власність (ініціатор – Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Дніпропетровській області)**

**Проект:**

1. Передати земельну ділянку площею 0,0566 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0145, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01), адреса: смт Слобожанське, вул. Героїв України, 7 (колишня Теплична)) із комунальної власності до земель державної власності.

2. Доручити Слобожанському селищному голові Івану КАМІНСЬКОМУ підписати акт приймання-передачі земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення.

3. Запропонувати територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Дніпропетровській області після підписання акту приймання-передачі земельної ділянки забезпечити заходи щодо державної реєстрації права власності держави на неї.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку передати земельну ділянку площею 0,0566 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0145, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01), адреса: смт Слобожанське, вул. Героїв України, 7 (колишня Теплична)) із комунальної власності до земель державної власності.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 38. Про розгляд питання щодо самовільного зайняття земельної ділянки, що межує із земельною ділянкою площею 0,0186 га, яка перебуває приватній власності гр. Сірченко І.О.**

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку, з метою належного опрацювання порушеного питання, направити лист гр.Сірченко І.О. з вимогою надати правовстановлюючі документи на земельну ділянку для підтвердження або спростуванню факту самовільного зайняття земельної ділянки.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 39. Про надання згоди відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладення договору суперфіцію у зв'язку з необхідністю проведення робіт з будівництва об'єктів на земельних ділянках з кадастровими номерами 1221486800:02:006:0056, 1221487000:02:001:0112, 1221455800:02:006:0055 та 1221455800:02:004:0101:**

**39.1 «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття №12112) Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-Б, приміщення 1»;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,7541 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0056) для проведення робіт з

будівництва об'єкта «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (притирадіаційне укриття №12112) Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-Б, приміщення 1».

2. Укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно п.1 цього рішення.

3. Доручити селищному голові Слобожанської селищної ради Івану КАМІНСЬКОМУ в установленому законом порядку підписати з відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру договір суперфіцію на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру ради забезпечити проведення державної реєстрації права користування земельною ділянкою для забудови відповідно до вимог чинного законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,7541 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0056) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (притирадіаційне укриття №12112) Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-Б, приміщення 1».

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**39.2 «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття №12127) Степнянського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Степове, вул. Робоча, 12, приміщення 1»;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 2,3612 га (кадастровий номер 1221487000:02:001:0112) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (притирадіаційне укриття №12127) Степнянського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Степове, вул. Робоча, 12, приміщення 1».

2. Укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно п.1 цього рішення.

3. Доручити селищному голові Слобожанської селищної ради Івану КАМІНСЬКОМУ в установленому законом порядку підписати з відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру договір суперфіцію на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру ради забезпечити проведення державної реєстрації права користування земельною ділянкою для забудови відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Рішення Слобожанської селищної ради від 07.09.2023 №2873-29/VIII «Про укладення договору суперфіцію на користування земельної ділянки для забудови» скасувати.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 2,3612 га (кадастровий номер 1221487000:02:001:0112) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (притирадіаційне укриття №12127) Степнянського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Степове, вул. Робоча, 12, приміщення 1».

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**39.3 «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 28»;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 0,6700 га (кадастровий номер 1221455800:02:006:0055) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 28»

2. Укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно п.1 цього рішення.

3. Доручити селищному голові Слобожанської селищної ради Івану КАМІНСЬКОМУ в установленому законом порядку підписати з відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру договір суперфіцію на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру ради забезпечити проведення державної реєстрації права користування земельною ділянкою для забудови відповідно до вимог чинного законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 0,6700 га (кадастровий номер 1221455800:02:006:0055) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 28»

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**39.4 «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 30»**

**Проект:**

1. Надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,1233 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0101) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 30»

2. Укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно п.1 цього рішення.

3. Доручити селищному голові Слобожанської селищної ради Івану КАМІНСЬКОМУ в установленому законом порядку підписати з відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру договір суперфіцію на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру ради забезпечити проведення державної реєстрації права користування земельною ділянкою для забудови відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Рішення Слобожанської селищної ради від 07.09.2023 №2870-29/VIII «Про укладення договору суперфіцію на користування земельної ділянки для забудови» скасувати.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру на укладання безоплатного строкового (на період будівництва об'єкта цивільного захисту) договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,1233 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0101) для проведення робіт з будівництва об'єкта «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Героїв України, 30»

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 40. Про внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII.**

**Проект:**

1. Внести зміни до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII (далі – Програма) (в редакції Програми, затвердженої рішенням Слобожанської селищної ради від 16 грудня 2021 року №1861-13/VIII), виклавши додатки 1-3 до Програми в новій редакції.

2. Фінансовому відділу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради передбачати фінансування заходів Комплексної програми при формуванні проектів бюджету на відповідні роки.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку Внести зміни до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього

природного середовища Слобожанської громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII (далі – Програма) (в редакції Програми, затвердженої рішенням Слобожанської селищної ради від 16 грудня 2021 року №1861-13/VIII), виклавши додатки 1-3 до Програми в новій редакції.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 41. Про надання дозволу на розробку детального плану.**

**ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія** – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

**Проект:**

1. Надати дозвіл на розробку детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Литовська та вул. Виноградна, поблизу автошляху Т 0410 щодо розміщення багатофункціональної будівлі в межах земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:013:0218.

2. Замовником розробки детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Литовська та вул. Виноградна, поблизу автошляху Т 0410 щодо розміщення багатофункціональної будівлі в межах земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:013:0218 визначити виконавчий комітет Слобожанської селищної ради.

3. Провести процедуру стратегічно екологічної оцінки у відповідності до вимог чинного законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл на розробку детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Литовська та вул. Виноградна, поблизу автошляху Т 0410 щодо розміщення багатофункціональної будівлі в межах земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:013:0218.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**Проект:**

Відмовити у наданні дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної ради для розміщення об'єктів рекреації, спорту та житлового будівництва в районі річки Самара у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації та державним будівельним нормам.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку відмовити у наданні дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної ради для розміщення об'єктів рекреації, спорту та житлового будівництва в районі річки Самара у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації та державним будівельним нормам.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**Проект:**

1. Надати дозвіл на розробку детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Ясна та вул. Джерельна, щодо розміщення багатофункціональної будівлі в межах земельної ділянки 1221455800:02:001:0863.

2. Замовником розробки детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Ясна та вул. Джерельна, щодо розміщення багатофункціональної будівлі в межах земельної ділянки 1221455800:02:001:0863 визначити виконавчий комітет Слобожанської селищної ради.

3. Провести процедуру стратегічно екологічної оцінки у відповідності до вимог чинного законодавства.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл на розробку детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Ясна та вул. Джерельна, щодо розміщення багатофункціональної будівлі в межах земельної ділянки 1221455800:02:001:0863.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 42. Про затвердження детального плану.**

**ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія** – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

**Проект:**

1. Затвердити детальний план частини території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області щодо розміщення ділянок для ведення садівництва з об'єктами обслуговування та активного відпочинку населення.

2. Відділу внутрішньої політики забезпечити офіційне оприлюднення рішення на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити детальний план частини території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області щодо розміщення ділянок для ведення садівництва з об'єктами обслуговування та активного відпочинку населення.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 43. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.**

**ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія** – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

**Проект:**

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Векилову Шамсі Камал Огли (ідентифікаційний номер 2575810895) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення

тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Героїв України, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі-підприємцю Векилову Шамсі Камал Огли (ідентифікаційний номер 2575810895) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Героїв України, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 44.** Про затвердження Угоди про передачу коштів позики № 13110-05/176п від 24.10.2023 року.

**ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія** – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

**Проект:**

Затвердити Угоду про передачу коштів позики №13110-05/176 від 26.10.2023 року між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Слобожанською селищною радою Дніпровського району Дніпропетровської області та відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Угоду про передачу коштів позики №13110-05/176 від 26.10.2023 року між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Слобожанською селищною радою Дніпровського району Дніпропетровської області та відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

**СЛУХАЛИ: 45.** Про затвердження внесення змін до Програми з підвищення ефективності управління активами Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки в новій редакції.

**ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія** – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

**Проект:**

Затвердити Комплексну програму імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2027 роки

**ВИРІШИЛИ:** після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Комплексну програму



імплементатії пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2027 роки.

**Результати голосування:**

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

Голова постійної комісії  
з питань містобудування, будівництва,  
земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

\_\_\_\_\_ Григорій ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

\_\_\_\_\_ Людмила ЄВПАК